PRESUPUESTO DE OBRA MANTENIMIENTO PLAZAS DE MERCADO IBAGUE - TOLIMA					
ADECUACION, MANTENIMIENTO DEL CENTRO GASTRONOMICO DE LA PLAZA DE LA 28					
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VR. UNI DIRECTO	VR/TOTAL DIRECTO
1	**PRELIMIANARES**				
1.1	Localizacion y replanteo	M2	1809.07	$ 5,941	$ 10,747,504.00
1.2	PICADO DE PISO EXISTENTE PARA ALISTADO 0,04M	M2	1363.80	$ 14,669	$ 20,005,937.00
1.3	DEMOLICION PLACAS PISO CONCRETO 0.10 M - 0.12M	M2	125.35	$ 16,796	$ 2,105,426.00
1.4	EXCAVACIÓN MANUAL DE 0 A 2M DE PROFUNDIDAD	M3	197.03	$ 30,851	$ 6,078,488.00
1.5	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	M3	264.12	$ 51,774	$ 13,674,559.00
1.6	Demolición de muros existentes E:0,12M	M2	197.84	$ 12,224.39	$ 2,418,472.00
2	**MEJORAMIENTO DE PISOS**				
2.1	MORTERO AUTONIVELANTE 6MM	M2	979.59	$ 76,955	$ 75,384,618.00
2.2	ENCHAPE PISO-PARED BALDOSA CERAMICA FORMATO (PRIMERA CALIDAD) - MULTICOLOR, COLONIALTRAFICO 5.	M2	384.21	$ 94,943	$ 36,478,202.00
2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO LAMINADO 8MM TRAFICO 33/42	M2	979.59	$ 189,681	$ 185,809,611.00
2.4	Rejillas para sosco de 4 plg	UND	6.00	$ 71,971	$ 431,826.00
2.5	Suministro e instalación de enchape cerámico para piso antideslisante tipo corona de 60x60 centímetros, TRAFICO 5 PARA ZONAS DE SERVICIOS.	M2	153.74	$ 99,134	$ 15,240,873.00
2.6	ALISTADO DE PISO E:4CM	M2	700.00	$ 33,822	$ 23,675,276.00
3	**MODULOS PARA ZONA DE COMIDAS**				
3.1	Fabricación, suministro e instalación de estructura metálica en módulo prefabricado para el acondicionamiento de restaurantes con medidas (4,67Mx3M). INCLIYE (DIVISIONES EN SUPERBOARD, LETRETO SUPERIOR)	UND	6.00	$ 22,180,256	$ 133,081,536.00
3.2	Fabricación, suministro e instalación de estructura metálica en módulos dobles prefabricados para el acondicionamiento de ventas y exibicion de alimentos con medidas (3,11Mx3M).	UND	4.00	$ 17,744,842	$ 70,979,367.00
3.3	Fabricación, suministro e instalación de estructura metálica en módulos dobles prefabricados para el acondicionamiento de ventas y exibicion de alimentos con medidas (21Mx3M).	UND	2.00	$ 110,122,082	$ 220,244,163.00
4	**MOBILIRIARIO**				
4.1	Suministro e instalación de materas de polietileno, incluye tierra abonada y plantas para interiores. (1M X 0,45)	UND	30.00	$ 540,202	$ 16,206,073.00
4.2	JUEGO PLASTICO COMPLETO DE COMEDOR MESA FIJA Y SILLAS (4) INDIVIDUALES	UND	40.00	$ 485,919	$ 19,436,760.00
4.3	suministro e instalacion de ventilador Techo 56p 3 Aspas	UND	18.00	$ 303,374	$ 5,460,738.00
4.4	Suministro e instalacion de estractor eolico tipo turbina de 30,48 cm en lamina de aluminio	UND	8.00	$ 1,344,536	$ 10,756,291.00
5	**RED HIDROSANITARIA**				
5.1	PUNTO AGUA FRIA Ø1/2"	UND	44.00	$ 59,447	$ 2,615,673.00
5.2	PUNTO AGUA FRIA Ø1,1/4"	UND	14.00	$ 88,818	$ 1,243,454.00
5.3	RED SUMINISTRO PVC-P Ø2"	M	21.00	$ 53,611	$ 1,125,828.00
5.4	RED SUMINISTRO PVC-P Ø1,1/2"	M	46.74	$ 47,900	$ 2,238,829.00
5.5	RED SUMINISTRO PVC-P Ø1,1/4"	M	48.00	$ 36,082	$ 1,731,935.00
5.6	RED SUMINISTRO PVC-P Ø 3/4"	M	73.32	$ 34,946	$ 2,562,212.00
5.7	RED SUMINISTRO PVC-P Ø 1/2"	M	138.00	$ 19,640	$ 2,710,265.00
5.8	VÁLVULA REGISTRO Ø 1,1/2"	UND	6.00	$ 159,325	$ 955,950.00
5.9	VÁLVULA REGISTRO Ø 1/2"	UND	28.00	$ 55,508	$ 1,554,213.00
5.10	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 1000 LT (INCLUYE VÁLVULA DE CIERRE Y FLOTADOR)	UND	2.00	$ 753,790	$ 1,507,580.00
5.11	SALIDA SANITARIA PVC-S Ø2"	UND	56.00	$ 75,796	$ 4,244,588.00
5.12	SALIDA SANITARIA PVC-S Ø4"	UND	14.00	$ 90,596	$ 1,268,337.00
5.13	RED SANITARIA PVC-S Ø2"	M	104.36	$ 73,002	$ 7,618,474.00
5.14	RED SANITARIA PVC-S Ø3"	M	259.64	$ 48,828	$ 12,677,702.00
5.15	RED SANITARIA PVC-S Ø4"	M	308.00	$ 68,570	$ 21,119,568.00
5.16	CAJAS DE INSPECCIÓN 60x60 EN CONCRETO f´c=210 psi	UND	18.00	$ 240,264	$ 4,324,760.00
5.17	TRAMPA DE GRASAS EN CONCRETO f´c=210 psi (según planos)	UND	1.00	$ 1,354,781	$ 1,354,781.00
5.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EQUIPO HIDRONEUMATICO 2,0 Hp. HDT=20 m. TANQUE =200 lt	UND	1.00	$ 6,500,000	$ 6,500,000.00
6	**RED DE GAS**				
6.1	RED SUMINITRO DE GAS PEMD Ø1/2"	M	51.00	13,002.32	$ 663,118.00
6.2	ACOMETIDA DE GAS Ø1/2	UND	6.00	84,471.26	$ 506,828.00
6.3	MEDIDOR DE GAS (incluye caja + regulador + accesorios)	UND	6.00	796,707.50	$ 4,780,245.00
6.4	INSTALACION INTERNA RED GAS EN LOCAL COMERCIAL	UND	6.00	374,267.50	$ 2,245,605.00
7	**BATERIA SANITARIA**				
7.1	Desmonte de aparatos sanitarios existentes	UNIDAD	6.00	$ 24,680.46	$ 148,083.00
7.2	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.12 M, PINTURA A DOS MANOS	M2	184.24	$ 153,297.98	$ 28,243,619.00
7.3	Revoque para muros impermeabilizado, en mortero 1:4 - e: 1,5 cms.; incluye fajas, ranuras y filetes	M2	3.83	$ 49,476.74	$ 189,496.00
7.4	Suministro e instalción de enchape cerámico de pared colores claros en tonos de hielo y gris (según diseño final) tipo Corona de 30x60 centímetros, gris mts, (H: 2.00 mts.) pegado horizontalmente	M2	140.96	$ 93,771.08	$ 13,217,972.00
7.5	Suministro y aplicación de Pintura Epoxica Antibacterial muros y cielos Tipo Epoxi-Acryl de Algreco o equivalente, de color blanco - 2 manos.	M2	110.10	$ 28,869	$ 3,178,493.00
7.6	Sanitario fluxómetro incluido aparato + válvula antivadálica. Incluye taza Adriático EP referencia 113121001 de Corona, más Válvula anti vandálica tipo push de empotrar referencia 751250001 de Corona, Asiento sanitario institucional Forte Ref. 609551001 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	12.00	$ 1,900,064	$ 22,800,770.00
7.7	Instalación orinal de fluxómetro Gotta EP CO470A001 Ref. 043101001 con Válvula Antivadálica EP Ref. 703020001y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	4.00	$ 1,462,120.68	$ 5,848,483.00

7.8	Instalación de conjunto de accesorios porcelana para baños incluye JABONERA JABÓN BARRA Ref: O6130, PORTARROLLOS Ref: O6140, TOALLERO Ref: O6190 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	12.00	$ 118,515	$ 1,422,178.00
7.9	Suministro e instalación de barra de seguridad plegable para la unidad sanitaria de mobilidad reducida, en acero inoxidable, tipo corona referencia 706590001.	UND	2.00	$ 812,019	$ 1,624,037.00
7.10	Suministro e instalacion de lavamanos de sobreponer en ceramica y Lavamanos Aquajet Blanco Ref: O12911001Incluye Brazos Lavamanos Free para mamposterías, grifería metálica con acabado cromado Marruecos Ref: 791110001 , abasto metálico acabado cromado, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	12.00	$ 584,333	$ 7,011,992.00
7.11	Suministro e instalacion de divisiones para baño en madecor. SOPORTADAS A MURO Y PISO. incluye accesorios de instalacion en acero inoxidable referencia 304 satinados.	M2	46.80	$ 750,000	$ 35,100,000.00
7.12	Suministro e instalacion Lavamanos Aquajet Blanco Ref: O12911001Incluye, para baño de persona con mobilidad redicida Brazos Lavamanos Free para mamposterías, grifería metálica Tipo push , abasto metálico acabado cromado, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	2.00	$ 848,832	$ 1,697,664.00
7.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Meson para baños en policuarzo, faldon de 20 cms y salpicadero de 8 cms, con espacio para tres lavamanos, incluye estructura de soporte, color por definir.	ML	10.00	$ 1,082,709	$ 10,827,090.00
8	**VEGETACION EN ORNATO PARA INTERIORES**				
8.1	Suministro e instalacion de ornato de interiores tipo lengua de suegra (h : 0,50M),incluye tierra- abono	und	60.00	$ 20,419	$ 1,225,147.00
9	**ASEO Y LIMPIEZA**				
9.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	M2	1363.80	$ 1,111	$ 1,514,752.00
10	**TARIMA**				
10.1	SUMINISTRO E INSTALACION TARIMA MODULAR ALUMINIO	M2	45.00	$ 1,494,977	**$ 67,273,967.00**
COSTO DIRECTO			**SUB-TOTAL**		**$ 1,155,089,408.00**
		ADMINISTRACION	**25%**		**$ 288,772,352.00**
		IMPREVISTOS	**1%**		**$ 11,550,894.00**
		UTILIDAD	**4%**		**$ 46,203,576.00**
		IVA / UTILIDAD	**19%**		**$ 8,778,679.00**
COSTO TOTAL OBRA					**$ 1,510,394,909.00**

	INTERVENTORIA	**6%**	**$ 89,605,091.00**
COSTO TOTAL OBRA + PMA + PMT + INTERVENTORIA			**$ 1,600,000,000.00**